

夫妻廢片 Miki & Raymond

「我們不只是一個 YouTuber，更是你的大馬移居資源整合平台。」

我們在三年多前正式由香港移居馬來西亞。這三年來，我們親身經歷了移居的每一個環節——由申請簽證、買樓租樓、裝修、寵物移民到融入本地生活。我們最希望用**自身的實戰經驗**，幫大家避開所有移民陷阱（少走彎路、減少中伏機會！）。我們堅持以**最低成本、性價比最高**的方式，為大家提供最真實的建議，絕不 Hard Sell，只推薦我們自己也信任的優質服務。

獨家粉絲感恩回饋！

為答謝大家對「夫妻廢片」的支持，現凡經我們辦理移居或置業服務的觀眾，即可享有限定**【免費專屬包車服務】**回饋：

- ✓ **單項辦理**（僅申請 MM2H 或 僅購買樓盤）：**送 1 天包車**
- ✓ **雙項辦理**（同時申請 MM2H 及 購買樓盤）：**送 2 天包車！**

 **每天 10 小時**，配備專業華人司機

 **專人為您安排行程**，輕鬆無憂

 **自選熱門路線**：檳城、怡保、太平、十八丁 (18丁)

核心移居與地產服務

1. MM2H 第二家園簽證申請（官方合作）

- **星匯國際強強聯手**：官方合作夥伴，透過我們落訂申請，價錢與官方完全一致。
- **專屬觀眾福利**：經我們申請的觀眾，將獲得**免費 1-on-1 檳城/大馬實地考察服務**！
- **全程跟進**：由決定申請、安排考察、落訂到處理文件，全程一條龍貼心協助。

2. 1-on-1 尊尚考察服務（獨家客製化行程）

- **專一服務**：每次考察只帶一家客人，保證 100% 專注於您的需求。
- **量身定製行程**：根據您家人的退休、自住或投資方向，度身訂造專屬睇樓行程。
- **獨家資金精算**：獨家為您精算「移居 + 買樓/租樓 + 生活預備金」的**總資金預算明細**，讓您清楚掌握開支。

3. 一手及二手樓盤買賣 (Sub-sale) 服務

- **一手新樓盤：**嚴選優質發展商，協助處理簽約、安排銀行貸款按揭，直到順利收鎖匙及代辦專業驗樓。
- **二手樓盤買賣：**公司擁有當地經驗豐富的持牌 Agent 團隊，為您依法處理所有繁複的買賣程序與法律文件。

4. 租屋及物業託管/代辦放租

- **專業放租與租盤：**旗下 Agent 團隊為大家提供靈活的租屋搜尋與業主物業放租服務。
- **海外業主物業維護：**若您長期不在大馬而無法親自執收及維護單位，我們可代為辦理及跟進。

生活配套與落地支援服務

- **寵物移民：**手把手教您以最低成本 DIY 處理寵物移民，並對接當地獸醫診所協助處理政府批文。
- **國際物流推薦：**嚴選口碑好、收費透明的國際搬屋公司，讓生活物品安全抵達大馬。
- **旅遊與特色包車：**華人司機團隊帶您深入在地人私房美食。榴槤季更會帶您去性價比最高的在地榴槤園！
- **醫療與牙醫：**嚴選高性價比、設備先進的私人診所及體檢中心。
- **律師與保險：**對接可靠的當地律師處理文件認證及遺囑；為您挑選性價比極高的醫療與旅遊保險方案。

聯絡我們 | 開啟大馬美好生活

 YouTube / Facebook 專頁：

夫妻廢片

 WhatsApp / 聯絡電話 (Miki)：

+852 5125 2391

歡迎掃描右側 QR Code 直接與我 WhatsApp 聯絡！

